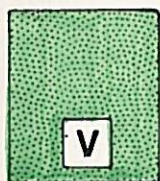


LEGENDE:



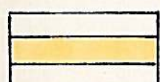
REINES WOHNGEBIET (§ 3 BAUNVO)



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)



PRIVATE GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)



FAHRVERKEHRSFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



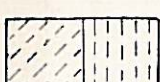
GEHWEG/RADWEG (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



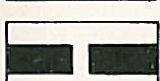
WOHNSTRASSE (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN



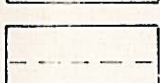
BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN



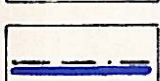
ABGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 7 BAUGB)



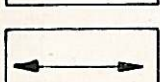
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



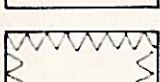
GRUNDSTÜCKSGRENZE GEPLANT



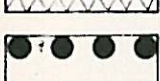
BAUGRENZE (§ 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB, § 23 BAUNVO)



HAUPTFIRSTRICHTUNG



FLÄCHEN VON ALLEN SICHTHINDERNISSEN FREIZUHALTEN (§ 9 ABS. 1 NR. 10 BAUGB)



FLÄCHEN MIT BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (§ 9 ABS. 1 NR. 25 B)



FLÄCHENHAFTER GEHÖLZBESTAND



ZU ERHALTENDES GEBBÄUDE (IM BESTAND)



NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG