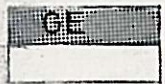


**ART DER BAULICHEN NUTZUNG :**

 GEWERBEGEBIET

**BAUWEISE :**

**0** = OFFENE  
**△** = NUR EINZEL - u DOPPELHÄUSER

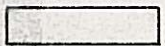

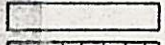
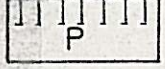
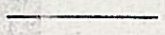
**GEMEINBEDARFS FLÄCHEN :**



**NUTZUNGSSCHABLONE :**

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZ.	GESCHOSSFLÄCH.Z.
DACHFORM, -NEIGUNG BAUWEISE	




**ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN:**


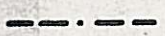
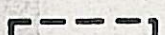







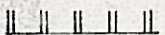
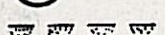
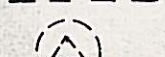
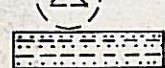
 FAHRVERKEHRSSTRASSEN  
 ANLIEGER - +FUSSGÄNGER  
 FUSSWEGE  
 PARKPLÄTZE  
 STRASSENBEGRENZUNGSL.

①

GE	II
0,65	1,3
≤ 18°	0

**GRÜNFLÄCHEN:**

 OBSTANLAGE  
 PRIVATES GARTENGELÄNDE  
 SCHUTZBEPFLANZUNG

 BAULINIE  
 BAUGRENZE  
 FLÄCHE FÜR:  
 Ga GARAGEN  
 GGa GEMEINSCHAFTSGARAGEN  
 TGa TIEFGARAGENZUFABRT  
 St STELLPLÄTZE  
 GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPL.  
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG  
 GRENZE D. GELTUNGSBEREICHES  
 GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN  
 BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN  
 WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN  
 SICHTFLÄCHEN (V.D. BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN)  
 ZUFABRTSVERBOT  
 HAUPTFIRSTRICHTUNG  
 ① NUMMER DER BAUFLÄCHENNUTZUNG (SIEHE ÜBERSICHT)  
 LEITUNGSRECHT  
 GEPL. UMFORMERSTATION  
 FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN