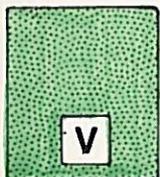


LEGENDE:



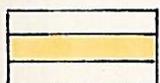
REINES WOHNGEBIET (§ 3 BAUNVO)



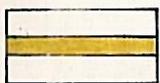
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)



PRIVATE GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)



FAHRVERKEHRSFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



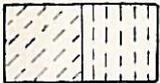
GEHWEG/RADWEG (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



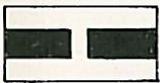
WOHNSTRASSE (§ 9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)



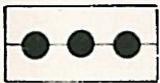
BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN



BESTEHENDE GEBÄUDE VOM PLANER NACHGETRAGEN



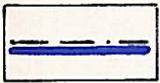
ABGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 7 BAUGB)



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



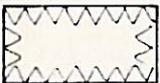
GRUNDSTÜCKSGRENZE GEPLANT



BAUGRENZE (§ 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB, § 23 BAUNVO)



HAUPTFIRSTRICHTUNG



FLÄCHEN VON ALLEN SICHTHINDERNISSEN FREIZUHALTEN (§ 9 ABS. 1 NR. 10 BAUGB)



FLÄCHEN MIT BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (§ 9 ABS. 1 NR. 25 B)



FLÄCHENHAFTER GEHÖLZBESTAND



ZU ERHALTENDES GEBÄUDE (IM BESTAND)



NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG